



# COMUNE DI CEREА

PROVINCIA DI VERONA

## PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2013

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio		Responsabile	
Edilizia privata Urbanistica		Geom. Giuseppe Rossignoli	
<b>Titolo Obiettivo classificato di:</b> Innovazione <input type="checkbox"/> Sviluppo <input type="checkbox"/> Mantenimento <input type="checkbox"/>		<b>Sviluppo</b>	
<b>Descrizione Obiettivo</b>		Gestione SUAP telematico Consultazione nuovi programmi informatici : SIT (servizio informatico territoriale )	
<b>Descrizione delle fasi di attuazione:</b>		Nel momento che l'ufficio sarà attivato, si procederà nel modo seguente alla gestione delle , pratiche Sportello unico attività produttive per la parte edilizia, mediante caricamento della pratica in arrivo dal SUAP, istruttoria documenti presentati, inoltre Enti terzi richiesta parere di competenza, acquisizione pareri e tutti gli atti conseguenti, rilascio permesso di costruzione e suo inoltro all'ufficio SUAP, il tutto via telematica. SIT consiste nella consultazione del nuovo servizio. Tali servizi si prevede vengano attivati da luglio 2013	
<b>Risorse finanziarie assegnate</b>		<b>Capitolo PEG</b>	<b>Importo</b>



# COMUNE DI CEREA

PROVINCIA DI VERONA

## PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO

Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
D	Giancarlo Faroni	100
C	Ida Reani	100
C	Virginia berti	100

## INDICATORI DI RISULTATO

Descrizione	Valore atteso
Gestione SUAP telematico	Capacità ed autonomia nell'applicazione del procedimento telematico
SIT (servizio informatico territoriale) a servizio degli utenti e per l'ufficio	Semplicità e tempestività consultazione dati catastali, proprietà di aree e destinazioni urbanistiche

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
								x	x	x	x	x

## VERIFICA INTERMEDIA AL:

Media valore raggiunto %	
Media valore atteso %	

Via xxv Aprile, 52 - CAP 37053 - tel. 0442/80055 - fax 0442/80011 - P.I. 00659890230

Sito internet: <http://www.cerea.net>

E-mail: [info@comune.cerea.vr.it](mailto:info@comune.cerea.vr.it)



# COMUNE DI CEEA

PROVINCIA DI VERONA

Analisi degli scostamenti	
Cause	
Effetti	

Provvedimenti correttivi	
Intrapresi	
Da attivare	

consegna in let. 28/05/2013



# COMUNE DI CEREAA

PROVINCIA DI VERONA

## PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2013

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
Edilizia –urbanistica	Rossignoli giuseppe

Titolo Obiettivo classificato di: Innovazione <input type="checkbox"/> Sviluppo <input type="checkbox"/> Mantenimento <input type="checkbox"/>	Mantenimento
Descrizione Obiettivo	<p>- Titoli abilitativi per interventi edilizi: <b>Permesso di costruzione</b> <b>DIA</b> <b>SCIA</b> <b>Comunicazione edilizia libera</b> -Atti amministrativi (deliberazioni, lettere ecc) -Lettura strumenti urbanistici - Implementazione conoscenza e capacità utilizzo programmi informatici. <b>Consultazione e lettura strumenti urbanistici e relativi norme tecniche operative per gli utenti e per l'ufficio.</b></p>
Descrizione delle fasi di attuazione:	<p>Rilascio permesso di costruzione: controllo documentazione integrativa presentata che dovrà essere conforme a quella richiesta in sede di istruttoria, predisposizione permesso di costruzione con adattamento dello schema di permesso all'intervento in progetto (esempio attenzione alle condizioni generali o altre prescrizioni); Registrazione richieste permessi di costruzione, SCIA, DIA, Comunicazione Edilizia libera , con controllo documentazione obbligatoria prevista, inserimento di tutti i dati anagrafici, sociali (nel caso di ditte e società) e catastali. Controllo e smistamento posta compreso scarico fax. Predisposizioni di deliberazioni, determine, lettere. Aggiornamento modulistica in genere e nel sito internet. Partecipazione corsi di aggiornamento. Presenza effettiva proprio posto di lavoro; Svolgimento autonomo delle mansioni assegnate e servizio al pubblico</p>



# COMUNE DI CEREА

PROVINCIA DI VERONA

Risorse finanziarie assegnate	Capitolo PEG	Importo

## PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO

Cat.	Cognome e Nome	% di partecipazione
C	Ida Reani	100
C	Berti Virginia	100

## INDICATORI DI RISULTATO

Descrizione	Valore atteso
Rilascio permesso di costruzione;	Entro 8 giorni dal completamento della pratica
Registrazione permessi di costruzione Registrazione Dia, Scia, Comunicazione edilizia libera	Entro 5 giorni dalla data di protocollo Entro 8 giorni dalla data di protocollo
Controllo e smistamento posta compreso scarico fax	giornaliero
Partecipazione corsi aggiornamento programma Halley	Ottimizzare utilizzo programmi gestionali
Invio comunicazioni commissioni edilizia	Entro 8 giorni dalla data della seduta;
Predisposizione deliberazioni, determinazioni, lettere	Capacità di redigere autonomamente con perizia gli atti amministrativi assegnati.
Consultazione strumento urbanistico PI - PAT	Capacità di leggere autonomamente le previsioni urbanistiche
Miglioramento della presenza: quantità di lavoro svolto in rapporto alle ore contrattualmente dovute; Miglioramento servizio con presenza propria postazione di lavoro in orari di apertura al pubblico. Miglioramento performance individuale inteso come rapporto lavoro istituzionale e prestazione lavori correlati agli obiettivi assegnati; Modulistica aggiornata;	Ottimizzazione qualità del lavoro, con aumento delle ore effettive di lavoro, riduzione dispersione tempo, maggior disponibilità per il pubblico.

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Via xxv Aprile, 52 - CAP 37053 - tel. 0442/80055 - fax 0442/80011 - P.I. 00659890230

Sito internet: <http://www.cerea.net>

E-mail: [info@comune.cerea.vr.it](mailto:info@comune.cerea.vr.it)



# COMUNE DI CEEA

PROVINCIA DI VERONA


## VERIFICA INTERMEDIA AL:

Media valore raggiunto %

Media rispetto dei Tempi %

## Analisi degli scostamenti

Cause

Effetti

## Provvedimenti correttivi

Intrapresi

Da attivare



# COMUNE DI CEEA

PROVINCIA DI VERONA

## PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2013

Centro di Responsabilità: Settore/Servizio	Responsabile
	Geom. Giuseppe Rossignoli
<b>Titolo Obiettivo classificato di:</b> Innovazione <input type="checkbox"/> Sviluppo <input type="checkbox"/> Mantenimento <input type="checkbox"/>	<b>Mantenimento</b>
<b>Descrizione Obiettivo</b>	<p>- Permesso di costruzione: calcolo contributo permesso di costruzione;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rilascio certificato di agibilità</li><li>- Certificati destinazione urbanistica</li><li>- Abusi edilizi</li><li>- Implementazione conoscenza e capacità utilizzo programmi informatici</li><li>- Servizio di supporto al settore lavori Pubblici, compatibilmente con le incombenze ed esigenze del lavoro del proprio ufficio</li></ul>
<b>Descrizione delle fasi di attuazione:</b>	<p>Determinazione contributo permesso di costruzione, riguardante gli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e quota costo di costruzione;</p> <p>Sopralluogo per verifica conformità delle opere eseguite al permesso di costruzione ad ultimazione lavori.</p> <p>Certificato destinazione urbanistica: consultazione strumento urbanistico per certificazione urbanistica di un'area;</p> <p>Abusi edilizi: gestione in collaborazione con l'ufficio di Polizia Locale del procedimento per la parte riguardante l'istruttoria e predisposizione di documentazione per l'emanazione del provvedimento finale.</p> <p>Partecipazione corsi di aggiornamento.</p> <p>Servizio a supporto del settore lavori pubblici per specifiche situazioni in capo all'Ufficio del geom. Ghellere, compatibilmente e subordinato al servizio svolto nell'ambito delle proprie mansioni.</p>



# COMUNE DI CEREAA

PROVINCIA DI VERONA

Risorse finanziarie assegnate	Capitolo PEG	Importo

## PERSONALE COINVOLTO NELL'OBIETTIVO

Cod. C.A.	Cognome e Nome	% di partecipazione
D	Giancarlo faroni	100

## INDICATORI DI RISULTATO

Descrizione	Valore atteso
Determinazione contributo permesso di costruzione	Entro giorni 8 dal ricevimento della pratica
Rilascio certificato di agibilità	Entro 20 giorni dalla richiesta, (sospensione procedimento per carenza di documentazione entro 10 giorni).
Certificato destinazione urbanistica	Entro 10 giorni dalla richiesta;
Presunti abusi edilizi;	predisposizione degli atti entro 7 giorni dal ricevimento dei documenti (avvio procedimento, provvedimenti restrittivi ...)
Partecipazione corsi aggiornamento programma Halley	Miglioramento delle competenze professionali informatiche
Miglioramento della presenza: quantità di lavoro svolto in rapporto alle ore contrattualmente dovute; Miglioramento servizio al pubblico con presenza in orari di apertura al pubblico. Miglioramento performance individuale inteso come rapporto lavoro istituzionale e prestazione lavori correlati agli obiettivi assegnati	Optimizzazione qualità del lavoro, contenimento delle ore effettive di lavoro, riduzione dispersione tempo, maggior disponibilità per il pubblico.

Fasi e tempi	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x



# COMUNE DI CEREAA

PROVINCIA DI VERONA


## VERIFICA INTERMEDIA AL:

Media valore raggiunto %

Media rispetto dei Tempi %

## Analisi degli scostamenti

Cause

Effetti

## Provvedimenti correttivi

Intrapresi

Da attivare

*consegnato in tel. 28/05/2013*