COMUNE DI CEREA

PROVINCIA DI VERONA

Citta' di Cerea

COPIA

SETTORE 3° INTERVENTI SOCIALI – SCUOLA - CULTURA

DETERMINAZIONE N. 699
del 20-12-2019

Oggetto: SPESE CONDOMINIALI 2019 PRESSO CONDOMINIO SANTA CHIARA

Premesso che con nota qui protocollata al n. 6336 del 12/04/2018 l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha richiesto a questo Comune di comunicare in via formale il proprio interesse all'acquisizione del bene confiscato ex legge n. 575/1965 e costituito da appartamento, cantina e box auto, ubicato a Cerea in Via Parini 1, al catasto fabbricati al F.4 part. 963 sub 7 e 20, indicando contestualmente le finalità o l'eventuale progetto d'impiego a cui si intende destinare l'immobile in oggetto;

Ricordato che con nota comunale prot. n. 7872 in data 10/05/2018 il Sindaco ha dato riscontro alla richiesta sopra accennata, confermando l'interesse dell'Amministrazione all'acquisizione del bene confiscato e precisando altresì la destinazione di massima del bene stesso;

Richiamata la deliberazione GC n. 9 del 26/02/19 con la quale è stato approvato il progetto di massima per l'impiego dell'immobile in parola;

Dato atto che per effetto delle scelte comunali e degli atti formali ad esse conseguenti la Guardia di Finanza ha dismesso la propria titolarità sull'immobile e il Comune di Cerea si presenta attualmente come legittimo possessore dell'appartamento in parola ed in quanto tale è tenuto al pagamento delle spese condominiali di gestione;

Vista la contabilità in data 12/03/19 pervenuta dall'amministratore del Condominio "Santa Chiara" da cui si evince che l'importo a carico di questo Comune per le spese condominiali anno 2019 è stimato in circa € 2.200,00;

Ritenuto necessario procedere alla copertura dell'obbligazione di spesa da ciò derivante;

Accertata la disponibilità di bilancio sul pertinente capitolo di spesa;

Visto l'atto di nomina sindacale (prot. 8623 del 22/05/2019) del responsabile del 3° Settore Servizi Socio-culturali e scolastici;

Preso atto che, con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 30.03.2019, l'Amministrazione Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Richiamata la delibera di G.C. n. 119 del 12.10.2019 di variazione del Piano Esecutivo di Gestione - PEG - relativo all'anno 2019;

Visto l'art. 69 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011;

Visti gli articoli nn. 107, 153, 183 e 191 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) Di attestare che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 6 del Codice di comportamento integrativo del Comune.

2) di impegnare la spesa di € 3.200,00 nei confronti dell'amministrazione del Condominio "Santa Chiara, di Cerea, ad evasione delle spese di gestione condominiale 2019, per le motivazioni esposte in premessa;

3) di impegnare la spesa di € 3.200,00 dandone imputazione al cap. 2950 "Spese per edilizia residenziale" del bilancio di previsione 2019;

4) Di disporre che la liquidazione ed il pagamento della spesa in oggetto avvenga con ordine scritto dal Capo Settore ai sensi dell'art. 85 del vigente Regolamento di Contabilità all'Ufficio Ragioneria, previa verifica da parte dell'Ufficio competente della regolarità della procedura, entro i limiti del presente impegno di spesa.

5) Di dare atto che la spesa è esigibile nell'anno 2019.

6) Di dichiarare che si è proceduto a impegnare la spesa dopo aver accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009.

7) Di dare atto che i dati obbligatori di interesse pubblico ai sensi dell'art. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e della legge 190/2013 sono i seguenti:

- Ragione sociale e sede del beneficiario: Amministrazione del Condominio Santa Chiara, Via Parini 1, Cerea;
- codice fiscale: CGLLGU61R30F918F
- Importo a credito del beneficiario: € 3.200,00
- Norma o titolo di diritto per il riconoscimento del credito: accettazione immobile confiscato, legge 31/10/1965 n. 575;
- Ufficio comunale di riferimento: Servizi Sociali e Scuola,
- Funzionario competente o responsabile del procedimento: Paolo Pozzani
- Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario della spesa: su comunicazione del creditore;

8) Di dichiarare che si è proceduto a impegnare la spesa dopo aver accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009.

9) Di inserire il provvedimento in oggetto nel Registro delle Determinazioni tenuto presso il Settore Affari Generali, che provvederà alla pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 63, comma 4°, del Vigente Statuto Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to POZZANI PAOLO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 20-12-2019.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 878 del 20-12-2019 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 08.01-1.03.02.16.999 Altre spese per servizi amministrativi		
Capitolo *2950 Articolo* SPESE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE		
Causale		SPESE CONDOMINIALI 2019 PRESSO CONDOMINIO SANTA CHIARA
Importo	*2019*	***€. 3.200,00***
Beneficiario *7929* *AMMINISTRAZIONE DEL CONDOMINIO SANTA CHIARA*		

Il Responsabile
F.to Sambugaro Umberto